INFORME SEMANAL

Semana Número: 6 Del: 11 de diciembre de 2023 Al: 17 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 45,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOATÁ — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	23,15%	23,15%
Valor básico de la Obra	$ 19.821.099,76	$ 19.821.099,76

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de diciembre de 2023

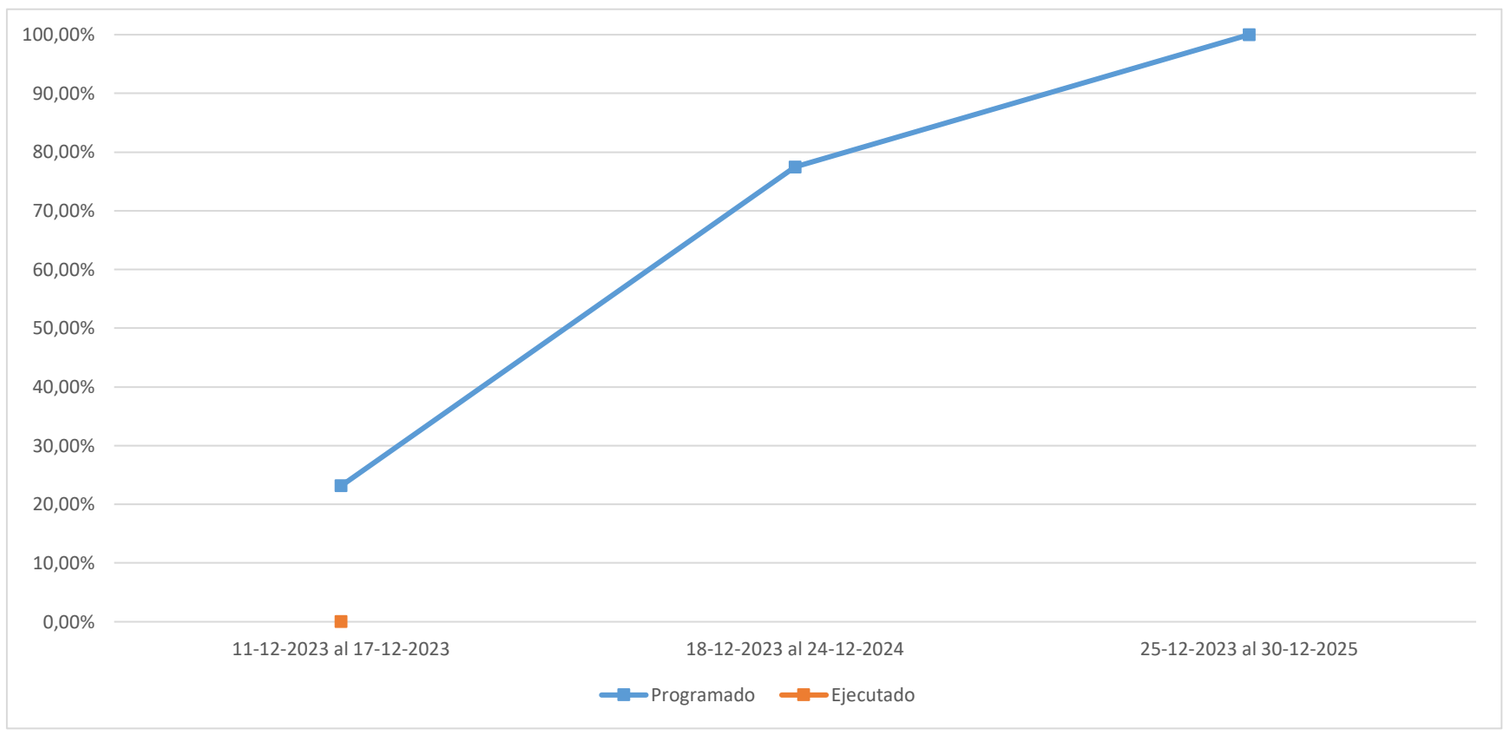
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.



Comentario: Visita de reconocimiento para inicio de las labores.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE NTERVENTORIA
El inicio de las obras se tenía estimado para la semana objeto del presente informe, pero el contratista de obra no correspondió de manera diligente con la vinculación del personal y solo hasta el 16 de diciembre de 2023 allegó la documentación para revisión de la interventoría. Se prevee inicio de actividades la siguiente semana, apoyada en una contingencia efectiva que debe llevar a cabo la firma contratista de obra, ya que en estos momentos presenta un atraso del 23,15%.	Firma _____ Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz Matrícula No.: 54202216964 NTS